**Информация**

**о функционировании территории опережающего развития**

 **«Дагестанские Огни»**

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 года
№ 1398-р городу Дагестанские Огни присвоен статус моногорода Российской Федерации.

В целях ускоренного развития экономики, улучшения жизни населения, диверсификации экономики моногородов постановлением Правительства Российской Федерации от 11 декабря 2018 года № 1508 создана территория опережающего развития (далее - ТОР) «Дагестанские Огни».

Соглашением о создании ТОР «Дагестанские Огни», подписанными Министерством экономического развития Российской Федерации, Правительством Республики Дагестан и администрацией городского округа «город Дагестанские Огни», установлены значения показателей эффективности функционирования ТОР по количеству резидентов, количеству созданных рабочих мест, объему инвестиций, объему капитальных вложений и объему выручки от продажи товаров.

По состоянию на 20 сентября 2024 года в реестр резидентов
ТОР «Дагестанские Огни» включено 9 предприятий*,* общий объем привлеченных инвестиций в рамках реализации инвестиционных проектов составил1638,0 млн рублей,создано119 рабочих мест.

По состоянию на 20 сентября 2024 года фактические достигнутые значения показателей эффективности функционирования ТОР «Дагестанские Огни» (нарастающим итогом) составляют: по количеству резидентов - 12 предприятий *(80,0 проц. от плана на 2024 год – 15 единиц)*, объему инвестиций - 1643,9 млн рублей *(102,7 проц. от плана на 2024 год – 1600,0 млн рублей)*, количеству рабочих мест - 154 единицы *(25,7 проц. от плана на 2024 год – 600 единиц)*.

В настоящее время из 9 инвестиционных проектов 4 инвестиционных проекта реализованы *(ООО «Югресурс», ООО «Каспий Гласс», ООО «Проект-Строй,
ООО «Дагогнинский завод строительных материалов»)* и 4 инвестиционных проектов находятся на стадии реализации *(ООО «Хазар», ООО «СОЮЗ-Инвест»,
ООО «Шелковый путь», ООО «Магнит», ООО «ТрубоПласт»).*

На ТОР «Дагестанские Огни» производится следующая продукция: стеклянные шары, бетон и бетонные изделия, керамзитовые блоки, тротуарная плитка, брусчатка и бордюры.

***Площадка 45 га в моногороде Дагестанские Огни***

В целях развития моногорода Дагестанские Огни, а также создания условий для реализации инвестиционных проектов на ТОР «Дагестанские Огни» распоряжением Правительства Республики Дагестан от 1 ноября 2021 года № 408-р передан из собственности Республики Дагестан в собственность городского округа «город Дагестанские Огни» земельный участок площадью 44,9 гектара.

Распоряжением Главы Республики Дагестан от 9 февраля 2022 года № 9-рг ООО «Хазар» предоставлен в аренду без торгов земельный участок площадью
10,5 гектара.

ООО «Хазар» реализует инвестиционный проект «Производство концентрированных соков, пюре и нектаров». Общий объем инвестиций в рамках реализации проекта составит 2,4 млрд рублей *(факт – 865,0 млн рублей)*, и будет создано 103 рабочих места *(факт – 10 единиц)*. Проектом предусматривается строительство современного консервного завода по производству концентрата из плодовоовощной продукции, соков прямого отжима, а также восстановленных соков проектной мощностью порядка 25 тыс. тонн продукции.

Для реализации инвестиционного проекта приобретен первый сегмент высокотехнологичного оборудования для полного цикла переработки фруктов и овощей в соковую продукцию общей стоимостью 848,3 млн рублей. Разработана проектно-сметная документация, которая получила положительное заключение государственной экспертизы от 15 апреля 2023 года № 05-1-1-3-019402-2023.

В настоящее время ООО «Хазар» проводится работа на получение льготного заемного финансирования АО «КАВКАЗ.РФ» в сумме 1930,4 млн рублей.
АО «КАВКАЗ.РФ» выражена готовность к оказанию поддержки в реализации инвестиционного проекта в установленном порядке. Решение по финансированию
в настоящее время не принято.

Распоряжением Главы Республики Дагестан 27 июля 2022 года № 102-рг
ООО «ТрубоПласт» предоставлен в аренду без торгов земельный участок площадью 15 гектаров. Между администрацией городского округа «город Дагестанские Огни» и ООО «ТрубоПласт» заключен договор аренды земельного участка от 1 сентября
2022 года № 49 сроком на 10 лет.

ООО «ТрубоПласт» реализует инвестиционный проект «Строительство завода по производству гофрированных труб в Республике Дагестан». В рамках проекта предусматривается строительство производственного комплекса по выпуску полимерных гофрированных и спиральновитых труб, а также фитингов и канализационных колодцев различного назначения для жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан. Общий объем производства продукции составит 999,7 тыс. тонн в год, в том числе гофрированные трубы из полипропилена -
до 864,1 тыс. тонн в год, спиральновитые трубы из полиэтилена - до 115,8 тыс. тонн, канализационные пластиковые колодцы - до 19,8 тыс. тонн.

Общий объем планируемых инвестиций по проекту составляет
662,4 млн рублей *(факт – 416,8 млн рублей)*, количество рабочих мест – 126 единиц *(факт- 11 единиц)*.

Вместе с тем в связи с отсутствием объектов инфраструктуры на площадке
45 гектаров в моногороде Дагестанские Огни учредителями ООО «ТрубоПласт» принято решение о реализации инвестиционного проекта по выпуску трубной продукции в с. Орта-Стал Сулейман-Стальского района. В настоящее время инвестиционный проект в Сулеман-Стальском районе реализован, завершено строительство завода «Эксонор» по изготовлению напорных полимерных труб.

В последующем при создании инфраструктуры на площадке 45 гектаров
инициатор проекта ООО «ТрубоПласт» считает возможным расширение данного производства или организацию нового производства по выпуску фитингов и переработке отходов в моногороде Дагестанские Огни. Решение о дальнейшей реализации инвестиционного проекта в моногороде Дагестанские Огни инициатором до настоящего времени не принято.

В настоящее время строительные работы на предоставленных земельных участках не начаты. Инициаторы проектов заявляют о необходимости создания объектов инфраструктуры. Для реализации данных проектов необходимо подведение общей инфраструктуры: сети водоснабжения протяженностью 0,9 км с водоочистными сооружениями мощностью 650 м3/сутки, сети водоотведения протяженностью 0,7 км с канализационными очистными сооружениями - 600 м3/сутки, газопровода протяжённостью 0,1 км –1400 м3/час, подстанции ЛЭП мощностью 10 МВт, автомобильной дороги – 1,7 км.

Общий объем средств, необходимых для финансирования объектов инфраструктуры составляет 657,0 млн рублей, в том числе на проектно-изыскательские работы - 52,7 млн рублей.

На данной территории имеются свободные участки площадью 9,5 гектара
для реализации инвестиционных проектов.